|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ  к решению Совета народных депутатов Таштагольского муниципального района  от 15.11.2022г. № 288-рр\_ |
| ***МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КОУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА*** |
| ***Основная часть*** |
|  |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| ***г. Таштагол 2022 г.*** |

***МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КОУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА***

***Часть 1 Основная часть***

***г. Таштагол 2022 г.***

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КОУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА

# Часть 1.ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Нормативы градостроительного проектирования Коуринского сельского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса разработаны на основании действующего законодательства о градостроительной деятельности – Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года , №190-ФЗ, Федерального закона № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Кемеровской области - Кузбасса от 12.07.2006 N 98-ОЗ "О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса", действующих технических, санитарных норм и правил, а также руководствуясь Уставом муниципального образования Таштагольский муниципальный район, Уставом Коуринского сельского поселения.

Содержание нормативов градостроительного проектирования соответствует части 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и включает в себя:

1. основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Таштагольский район и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Таштагольский район);
2. материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
3. правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Местные нормативы градостроительного проектирования Коуринского сельского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса (Нормативы, местные нормативы градостроительного проектирования, МНГП, МНГП Коуринского сельского поселения) направлены на обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в целях обеспечения благоприятной среды жизнедеятельности населения.

Нормативы применяются при разработке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировке территории Коуринского сельского поселения Таштагольского муниципального района; используются органами местного самоуправления для принятия решений по развитию территорий и органами государственной власти Кемеровской области – Кузбасса при осуществлении ими контроля за соблюдением органами местного самоуправления сельского поселения законодательства о градостроительной деятельности.

Действие местных нормативов градостроительного проектирования не распространяется на случаи, когда документация по планировке территории была разработана и согласована в установленном порядке до вступления в силу настоящих Нормативов.

Местные нормативы градостроительного проектирования Коуринского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Расчетные показатели устанавливаются для видов объектов местного значения сельского поселения, относящихся к областям, указанным в части 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статье 18 Закона Кемеровской области - Кузбасса от 12.07.2006 N 98-ОЗ "О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса", Уставе Коуринского сельского послеения, а также необходимых для осуществления органами местного самоуправления сельского поселения полномочий по вопросам местного значения в соответствии со статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Нормативы разработаны с учетом перспективы развития городских и сельских поселений Таштагольского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса в расчетные периоды, которые составляют:

I период - 10 лет, или до 2032 года;

II период - 20 лет, или до 2042 года.

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ Коуринского сельского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса

**Таблица 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения населения Коуринского сельского поселения Таштагольского района Кемеровской области – Кузбасса**

| **ОМЗ сельского поселения** | | **Наименование расчетного показателя ОМЗ сельского поселения, единица измерения** | | | | **Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности**  **ОМЗ сельского поселения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **В области культуры** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Объекты культурно-досугового назначения,  из них: | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Помещения для культурно-досуговой деятельности | | Уровень обеспеченности,  кв. м площади пола | | | | 50 на 1 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка, кв. м | | | | В составе жилого или общественного комплекса | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Музеи | | Уровень обеспеченности, объект | | | | 1 для сельского поселения с населением до 10 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка,  кв. м/объект | | | | 3000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Кинотеатры | | Уровень обеспеченности, зрительских мест | | | | 30 на 1 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка,  кв. м/объект | | | | 3000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Учреждения культуры клубного типа | | Уровень обеспеченности, посетительских мест | | | | 80 на 1 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка,  кв. м/объект | | | | 6000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Библиотеки: | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Сельская массовая библиотека | | Уровень обеспеченности,  тыс. единиц хранения на тыс. чел; читательских мест | | | | при численности населения сельского поселения до 1 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | | | | 4,0-5,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка,  кв. м/объект | | | | 3000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **В области физической культуры и массового спорта** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Помещения для физкультурных занятий и тренировок | | Уровень обеспеченности,  кв. м общей площади | | | | 80 на 1 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка, кв. м | | | | В составе жилого или общественного комплекса | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Физкультурно-спортивные залы | | Уровень обеспеченности,  кв. м общей площади | | | | 80 на 1 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка,  кв. м/тыс. человек | | | | 3500 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Плавательные бассейны | | Уровень обеспеченности,  кв. м зеркала воды | | | | 25 на 1 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка,  кв. м/тыс. человек | | | | 3500 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Плоскостные сооружения | | Уровень обеспеченности,  кв. м общей площади | | | | 1950 на 1 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка,  кв. м/тыс. человек | | | | 0.9 га на объект | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **В области электро-, тепло- и водоснабжения населения, водоотведение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Объекты электро-, тепло- и водоснабжения населения, водоотведения | | **Водоснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Уровень обеспеченности централизованным водоснабжением, % | | | | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка для размещения станций очистки воды в зависимости от их производительности, га  (принимать по проекту, но не более) | | | | до 0,1 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 0,1 до 0,2 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 0,2 до 0,4 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 0,4 до 0,8 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 1,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 0,8 до 12 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 2,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 12 до 32 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 3,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 32 до 80 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 4,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 80 до 125 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 6,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 125 до 250 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 12,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 250 до 400 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 18,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 400 до 800 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 24,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Водоотведение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Уровень обеспеченности централизованным водоотведением для общественно-деловой и этажной жилой застройки, % | | | | по заданию на проектирование | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Уровень обеспеченности системой водоотведения для индивидуальной жилой застройки, % | | | | по заданию на проектирование | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка для канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности, га | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | очистных сооружений | | | | | | | | | | | иловых площадок | | | | | | | | | | | | | биологических прудов глубокой очистки сточных вод | | |  | | | |
| до 0,7 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,5 | | | | | | | | | | | 0,2 | | | | | | | | | | | | | - | | |
| свыше 0,7 до 17 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 4,0 | | | | | | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | | 3 | | |  | | | |
| cвыше 17 до 40 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 6,0 | | | | | | | | | | | | 9 | | | | | | | | | | | 6 | | | |  | | | |
| свыше 40 до 130 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 12,0 | | | | | | | | | | | | 25 | | | | | | | | | | | 20 | | | |  | | | |
| свыше 130 до 175 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 14,0 | | | | | | | | | | | | 30 | | | | | | | | | | | 30 | | | |  | | | |
| свыше 175 до 280 тыс. куб. м/сут. | | | | | | | | | | | | | | | | | 18,0 | | | | | | | | | | | | 55 | | | | | | | | | | | - | | | |  | | | |
| **Теплоснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением общественных, культурно-бытовых и административных зданий, % | | | | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка для отдельно стоящих котельных в зависимости от теплопроизводительности,  га | | | | до 5 Гкал/ч | | | | | | | | | | | | | | 0,7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 5 до 10 Гкал/ч | | | | | | | | | | | | | | 1,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 10 до 50 Гкал/ч | | | | | | | | | | | | | | на твердом топливе – 2,0  на газомазутном топливе – 1,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 50 до 100 Гкал/ч | | | | | | | | | | | | | | на твердом топливе – 3,0  на газомазутном топливе – 2,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 100 до 200 Гкал/ч | | | | | | | | | | | | | | на твердом топливе – 3,7  на газомазутном топливе – 3,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 200 до 400 Гкал/ч | | | | | | | | | | | | | | на твердом топливе – 4,3  на газомазутном топливе – 3,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
| **Электроснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения, % | | | | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка, отводимого для подстанций и переключательных пунктов, кв.м | | | | трансформаторные подстанции с высшим напряжением от 6 кВ до 10 кВ | | | | | | | | | | | | | | | | | не более 150 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| подстанции и переключательные пункты от 20 кВ до 35 кВ | | | | | | | | | | | | | | | | | не более 5000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **В области автомобильных дорог местного значения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Автомобильные дороги в границах сельского поселения | | Уровень автомобилизации населения по этапам, автомобилей, тыс. человек | | | | I этап (2022-2032 годы) | | | | | | | | | | | | | | | | | 435 – 500 (каждый год показатель увеличивается на 6,5) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| II этап (2033-2042 годы) | | | | | | | | | | | | | | | | | 511 – 600 (каждый год показатель увеличивается на 8,9) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Параметры автомобильных дорог в зависимости от категории и основного назначения дорог и улиц** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Расчетная скорость движения, км/ч | | | | Поселковая дорога (связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети) | | | | | | | | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Главная улица (связь жилых территорий с общественным центром) | | | | | | | | | | | | | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Улица в жилой застройке основная (связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движениям) | | | | | | | | | | | | | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Улица в жилой застройке второстепенная (связь между основными жилыми улицами) | | | | | | | | | | | | | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Проезд в жилой застройке (связь жилых домов, расположенных в глубине квартала с улицей) | | | | | | | | | | | | | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Хозяйственный проезд, скотопрогон (прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам) | | | | | | | | | | | | | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Ширина полосы движения, м | | | | Поселковая дорога (связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети) | | | | | | | | | | | | | 3,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Главная улица (связь жилых территорий с общественным центром) | | | | | | | | | | | | | 3,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Улица в жилой застройке основная (связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движениям) | | | | | | | | | | | | | 3,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Улица в жилой застройке второстепенная (связь между основными жилыми улицами) | | | | | | | | | | | | | 2,75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Проезд в жилой застройке (связь жилых домов, расположенных в глубине квартала с улицей) | | | | | | | | | | | | | 2,75-3,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Хозяйственный проезд, скотопрогон (прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам) | | | | | | | | | | | | | 4,50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Число полос движения | | | | Поселковая дорога (связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети) | | | | | | | | | | | | | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Главная улица (связь жилых территорий с общественным центром) | | | | | | | | | | | | | 2-3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Улица в жилой застройке основная (связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движениям) | | | | | | | | | | | | | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Улица в жилой застройке второстепенная (связь между основными жилыми улицами) | | | | | | | | | | | | | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Проезд в жилой застройке (связь жилых домов, расположенных в глубине квартала с улицей) | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Хозяйственный проезд, скотопрогон (прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам) | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Ширина пешеходной части тротуара, м | | | | Поселковая дорога (связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети) | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Главная улица (связь жилых территорий с общественным центром) | | | | | | | | | | | | | 1,5-2,25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Улица в жилой застройке основная (связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движениям) | | | | | | | | | | | | | 1,0-1,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Улица в жилой застройке второстепенная (связь между основными жилыми улицами) | | | | | | | | | | | | | 1,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Проезд в жилой застройке (связь жилых домов, расположенных в глубине квартала с улицей) | | | | | | | | | | | | | 0-1,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Хозяйственный проезд, скотопрогон (прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам) | | | | | | | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м | | | | Категория улиц | | | | | | Радиус закругления проезжей части, м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| при новом строительстве | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | в условиях реконструкции | | | | | | | |  | | | |
| Магистральные улицы и дороги | | | | | | 15,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 12,0 | | | | | | | |  | | | |
| Улицы местного значения | | | | | | 12,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 6,0 | | | | | | | |  | | | |
| Проезды | | | | | | 8,0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 5,0 | | | | | | | |  | | | |
| Ширина боковых проездов, м | | | | при одностороннем движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | не менее 7 | | | | | | | |  | | | |
| при одностороннем движении и организации по местному проезду движения массового пассажирского транспорта | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 10,5 | | | | | | | |  | | | |
| при двустороннем движении и организации движения массового пассажирского транспорта | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 11,25 | | | | | | | |  | | | |
| Стоянки для временного хранения легковых автомобилей | | Число машино-мест на расчетную единицу | | | | **Объект** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Расчетная единица** | | | | | | | | | | | | | | **Число мест** | | | | | | | |  | | | |
| **Здания и сооружения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Административные общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические учреждения, учреждения, оказывающие государственные и (или) муниципальные услуги | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100 м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |  | | | |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании, научные и проектные организации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 60 м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |  | | | |
| Промышленные предприятия | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 6-8 работающих в двух смежных сменах | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |  | | | |
| Здания и комплексы многофункциональные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | Принимать отдельно для каждого функционального объекта в составе МФЦ | | | | | | | |
| Образовательные учреждения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 объект | | | | | | | | | | | | | | Не менее 7 | | | | | | | |
| 100 детей | | | | | | | | | | | | | | Не менее 5 для единовременной высадки | | | | | | | |  | | | |
| Общеобразовательные организации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 объект | | | | | | | | | | | | | | Не менее 8 | | | | | | | |  | | | |
| 1000 обучающихся | | | | | | | | | | | | | | Не менее 15 для единовременной высадки | | | | | | | |
| Высшие и средние специальные учебные заведения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | 140 | | | | | | | |  | | | |
| Медицинские организации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Больницы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | Принимать в соответствии с заданием на проектирование | | | | | | | |
| Поликлиники | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | Принимать в соответствии с заданием на проектирование | | | | | | | |  | | | |
| Спортивные объекты | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Спортивные объекты с местами для зрителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25 мест для зрителей | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |  | | | |
| Спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 35 м2 общей площади до 1000 м2/ 50 м2 общей площади более 1000 м2 | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |  | | | |
| Учреждения культуры | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | По заданию на проектирование | | | | | | | |
| Дома культуры, клубы, танцевальные залы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 6 единовременных посетителя | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |  | | | |
| Парки культуры и отдыха | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100 единовременных посетителей | | | | | | | | | | | | | | 20 | | | | | | | |  | | | |
| Торговые объекты | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 35 м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |
| Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги, предприятия торговли и т.п.), аптеки и аптечные магазины, фотосалоны, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны парикмахерские. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 40 м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |
| Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (автосалоны, мебельные, бытовой техники и т.п.) от 500 м2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 70 м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |
| Рынки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 50 м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |  | | | |
| Объекты общественного питания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Рестораны и кафе, клубы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 5 посадочных мест | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |  | | | |
| Объекты гостиничного размещения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Гостиницы до 1000 м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 150 м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |
| Гостиницы свыше 1000 м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 250 м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | 1  Но не менее 6 | | | | | | | |
| Объекты коммунально-бытового обслуживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объекты бытового обслуживания, (ателье, химчистки, прачечные, мастерские) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30 м2 общей площади | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |
| Вокзалы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Вокзалы всех видов транспорта, в том числе аэропорты, речные вокзалы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | По заданию на проектирование | | | | | | | |  | | | |
| Станции технического обслуживания, автомойки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 бокс | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | *Примечания:*  *1) Рядом с границами участков объектов образования необходимо предусматривать места для кратковременной остановки автотранспорта родителей, привозящих детей, на расстоянии не более 50 м от входов, в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.*  *2) Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1 000 м.*  *3) В городах - центрах туризма следует предусматривать стоянки автобусов и легковых автомобилей, принадлежащих туристам, число которых определяется расчетом. Указанные стоянки должны размещаться с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.*  *4) При расчете общей площади не учитывается площадь встроено-пристроенных гаражей-стоянок и неотапливаемых помещений;*  *5) Число мест на автостоянках гостиниц, имеющих в своем составе открытые для сторонних посетителей предприятия питания, торговли, культурно-массового назначения, следует увеличивать с учетом вместимости этих предприятий, но не более чем на 20%.*  *6) Допускается стоянки для объектов социального назначения размещать на территориях общего пользования, на части автомобильной дороги и (или) территории, примыкающей к проезжей части и (или) тротуару и иных объектов улично-дорожной сети, на расстоянии не более 50 м от входов на территорию в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. Нормативные разрывы от таких парковок не устанавливаются.*  *7) Для гостиниц и мотелей следует предусматривать стоянки для легковых автомобилей обслуживающего персонала не менее 10% числа работающих.*  *8) Для встроенных в здание гостиниц учреждений обслуживания, доступных для использования населением, следует предусматривать дополнительные открытые стоянки для временного хранения автомобилей в соответствии с требованиями настоящих Нормативов.*  *9) При размещение параллельных парковок в карманах улиц и дорог, а также на внутриквартальных территориях, минимальное расстояние между группами отдельно стоящих площадок для парковки транспортных средств не должно быть менее 2,5 метров, с целью организации прохода и островка безопасности* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Автозаправоч­ные станции | | Уровень обеспеченности, колонка, автомобилей | | | | 1 на 1200 автомобилей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка, га | | | | на 2 колонки | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 5 колонок | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 7 колонок | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 9 колонок | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,35 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 11 колонок | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Пожарные депо | | Уровень обеспеченности, пожарное депо, автомобилей | | | | **Для населенных пунктов с численностью населения:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| до 5 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | 1 пожарное депо на 2 автомобиля | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| от 5 до 20 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | 1 пожарное депо на 6 автомобилей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка, га | | | | тип V – пожарные депо для охраны населенных пунктов на 2 автомобиля | | | | | | | | | | | | | 0,55 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| тип V – пожарные депо для охраны населенных пунктов на 4 автомобиля | | | | | | | | | | | | | 0,85 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Объекты местного значения сельского поселения в иных областях:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **В области развития жилищного строительства** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Объекты жилищного строительства | | Уровень средней жилищной обеспеченности,  кв. м общей площади жилых помещений, человек | | | | 23.0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Площадь территории для предварительного определения селитебной территории, га | | | | При застройке домами усадебного типа с участками при доме (квартире) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Площадь участка при доме, кв. м | | | | | | | | | | | | | | | | | | Расчетная площадь селитебной  территории на одну квартиру, га | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 2000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,25 - 0,27 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 1500 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,21 - 0,23 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 1200 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,17 - 0,20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 1000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,15 - 0,17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 800 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,13 - 0,15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 600 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,11 - 0,13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 400 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,08 - 0,11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| При застройке секционными и блокированными домами без участков при квартире | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Число этажей | | | | | | | | | | | | | | | | | | Расчетная площадь селитебной  территории на одну квартиру, га | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,04 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| *Примечания: 1. Нижний предел площади селитебной территории для домов усадебного типа принимается для крупных и больших населенных пунктов, верхний - для средних и малых. 2. При необходимости организации обособленных хозяйственных проездов площадь селитебной территории увеличивается на 10 процентов.3. При подсчете площади селитебной территории исключаются непригодные для застройки территории: овраги, крутые склоны, земельные участки организаций и предприятий обслуживания межселенного значения.* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Площадь земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства в зоне жилой застройки сельского поселения, га | | | | **Индивидуальные жилые дома, в том числе с местами приложения**  **труда (включая площадь застройки)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| предельный минимальный размер земельного участка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Одно-, двухквартирные дома (включая площадь застройки)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| предельный минимальный размер земельного участка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0.015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Плотность населения на территории жилой застройки, человек/кв. м | | | | На территории жилой застройки усадебными домами с приквартирными участками в зависимости от размера земельного участка и среднего размера семьи: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Размер земельного участка, кв.м** | | | | | **Средний размер семьи, человек** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **2,5** | | | **3,0** | | | | | | | | | | | | | **3,5** | | | | **4,0** | | | | | | | | | | | | **4,5** | | | | | **5,0** | |  | | | |
| 2000 | | | | | 10 | | | 12 | | | | | | | | | | | | | 14 | | | | 16 | | | | | | | | | | | | 18 | | | | | 20 | |  | | | |
| 1500 | | | | | 13 | | | 15 | | | | | | | | | | | | | 17 | | | | 20 | | | | | | | | | | | | 22 | | | | | 25 | |  | | | |
| 1200 | | | | | 17 | | | 21 | | | | | | | | | | | | | 23 | | | | 25 | | | | | | | | | | | | 28 | | | | | 32 | |  | | | |
| 1000 | | | | | 20 | | | 24 | | | | | | | | | | | | | 28 | | | | 30 | | | | | | | | | | | | 32 | | | | | 35 | |  | | | |
| 800 | | | | | 25 | | | 30 | | | | | | | | | | | | | 33 | | | | 35 | | | | | | | | | | | | 38 | | | | | 42 | |  | | | |
| 600 | | | | | 30 | | | 33 | | | | | | | | | | | | | 40 | | | | 41 | | | | | | | | | | | | 44 | | | | | 48 | |  | | | |
| 400 | | | | | 35 | | | 40 | | | | | | | | | | | | | 44 | | | | 45 | | | | | | | | | | | | 50 | | | | | 54 | |  | | | |
| Застройка секционными домами со средним размером семьи – 3 чел.: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 1 этаж | 130 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 2 этаж | 150 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 3 этаж | 170 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Плотность жилой застройки | | | | Показатели предельно допустимых параметров плотности жилой застройки следует принимать не более приведенных ниже значений | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Тип жилой застройки | | | Размер земельного участка (кв.м) | | | | | | Площадь жилого дома (кв. м общей площади) | | | | | | | | | | | | | | | Коэффициент застройки Кз | | | | | | | | | | | | | | | Коэффициент плотности застройки Кпз | | | | |  | | | |
| Усадебная застройка и застройка одно-, двухквартирными домами с участком размером 1000 - 1200 кв.м и более, с развитой хозяйственной частью | | | 1200 и более | | | | | | 480 | | | | | | | | | | | | | | | 0,2 | | | | | | | | | | | | | | | 0,4 | | | | |  | | | |
| 1000 | | | | | | 400 | | | | | | | | | | | | | | | 0,2 | | | | | | | | | | | | | | | 0,4 | | | | |  | | | |
| Застройка коттеджного типа с участками размером не менее 400 кв.м и коттеджно-блокированного типа (2 – 4 -квартирные сблокированные дома) с участками размером не менее 300 кв.м с минимальной хозяйственной частью | | | 800 | | | | | | 480 | | | | | | | | | | | | | | | 0,3 | | | | | | | | | | | | | | | 0,6 | | | | |  | | | |
| 600 | | | | | | 360 | | | | | | | | | | | | | | | 0,3 | | | | | | | | | | | | | | | 0,6 | | | | |  | | | |
| 500 | | | | | | 300 | | | | | | | | | | | | | | | 0,3 | | | | | | | | | | | | | | | 0,6 | | | | |  | | | |
| 400 | | | | | | 240 | | | | | | | | | | | | | | | 0,3 | | | | | | | | | | | | | | | 0,6 | | | | |  | | | |
| 300 | | | | | | 240 | | | | | | | | | | | | | | | 0,4 | | | | | | | | | | | | | | | 0,8 | | | | |  | | | |
| Многоквартирная (среднеэтажная) застройка блокированного типа с приквартирными участками размером не менее 200 кв.м | | | 200 | | | | | | 160 | | | | | | | | | | | | | | | 0,4 | | | | | | | | | | | | | | | 0,8 | | | | |  | | | |
| *Примечание: При размерах приквартирных земельных участков менее 200 кв.м - коэффициент плотности застройки (Кпз) не должен превышать 1,2. При этом Кз не нормируется при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных требований.* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Площадь озелененной и благоустроенной территории микрорайона (квартала), без учета участков общеобразовательных организаций и дошкольных образовательных организаций,  кв. м/на 1человека | | | | 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **В области развития промышленности и сельского хозяйства** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Объекты производственного и хозяйственно-складского назначения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Объекты производственного и хозяйственно-складского назначения | | Размер земельного участка склада, предназначенного для обслуживания населенных пунктов,  кв. м/человек | | | | Не менее 2,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Площадь общетоварного склада, кв. м/1 тыс. человек | | | | продовольственных товаров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 19 | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| непродовольственных товаров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 193 | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка общетоварного склада,  кв. м/1тыс. человек | | | | продовольственных товаров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| непродовольственных товаров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 580 | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Вместимость специализированного склада, тонн | | | | холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 10 | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| фруктохранилища | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 90 | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| овощехранилища | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 90 | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| картофелехранилища | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 90 | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка специализированного склада,  кв. м/1 тыс. человек | | | | холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25 | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| фруктохранилища, овощехранилища | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 380 | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| овощехранилища | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 380 | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| картофелехранилища | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 380 | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| *В районах выращивания и заготовок картофеля, овощей и фруктов вместимость складов и, соответственно, размеры площади земельных участков принимаются с коэффициентом 0,6.* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка для складов строительных материалов (потребительские) и твердого топлива,  кв. м/тыс. человек | | | | Не менее 300 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Объекты  произвоственного назначения | Минимальная плотность застройки площадок объектов производственного назначения, % | | | | Предприятие | | | | | | | | | | | | | Минимальная плотность застройки, процент | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Целлюлозо-бумажные производства | | | | Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-  картонные  Переделочные бумажные и картонные | | | | | | | | | | | | 35  40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Водное хозяйство | | | | Эксплуатационное и ремонтно-эксплуатационные участки мелиоративных систем и сельхозводоснабжения (ЭУ и РЭУ) | | | | | | | | | | | | 50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Лесная  промышленность | | | | Пиломатериалов, стандартных домов комплектов деталей, столярных изделий и заготовок при поставке сырья и отправке продукции по железной дороге  Древесно-стружечных плит  Фанеры  Мебельные | | | | | | | | | | | | 40  45  47  53 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Пищевая промышленность | | | | Сахарные заводы при переработке  свеклы, тыс. т/сут:  до 3 (хранение свеклы на кагатных полях)  от 3 до 6 (хранение свеклы в механизиро- ванных складах)  Кондитерских изделий  Виноградных вин и виноматериалов  Пива и солода  Плодоовощных консервов | | | | | | | | | | | | 55  50  50  50  50  50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Молочная промышленность | | | | Мяса (с цехами убоя обескровливания)  Мясных консервов, колбас,копченостей и других мясных продуктов  По переработке молока производствен-ной мощностью в смену, т:  до 100  более 100  Молочных консервов  Сыра | | | | | | | | | | | | 40  42  43  45  45  37 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Заготовки | | | | Мелькомбинаты, крупозаводы, комбинированные кормовые заводы, элеваторы и хлебоприемные предприятия  Комбинаты хлебопродуктов | | | | | | | | | | | | 41  42 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт техники | | | | По ремонту грузовых автомобилей  По ремонту тракторов  По ремонту шасси тракторов  Станции технического обслуживания  грузовых автомобилей  Базы минеральных удобрений, известковых материалов, ядохимикатов  Склады химических средств защиты  растений | | | | | | | | | | | | 60  56  54  40  35  57 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Местная промышленность | | | | Замочно-скобяных изделий  Художественной керамики  Художественных изделий из металла и  камня  Игрушек и сувениров из дерева | | | | | | | | | | | | 61  56  52  53 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Производство строительных материалов | | | | Цементные:  с сухим способом производства  с мокрым способом производства  Сборных железобетонных и легкобетонных конструкций для сельского производственного строительства производственной мощностью, тыс. м3/год:  40  100  Сельские строительные комбинаты по  изготовлению комплектов конструкций для производственного строительства  Обожженного глиняного кирпича и керамических блоков  Силикатного кирпича  Керамических плиток для полов, облицовочных глазурованных плиток, керамических изделий для облицовки фасадов зданий  Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)  Алюминиевых строительных конструкций  Технологических металлоконструкций и  узлов трубопроводов  Гаражи: на 150 автомобилей  на 250 автомобилей | | | | | | | | | | | | 35  37  50  55  50  42  45  45  55  60  48  40  50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Услуги по обслуживанию и ремонту транспортных средств | | | | Станции технического обслуживания  легковых автомобилей при количестве постов:  5  10  25  50  Автозаправочные станции при количестве заправок в сутки:  200  более 200  Цементно-бетонные производительностью тыс. м3/год:  30  60  120  Базы песка | | | | | | | | | | | | 20  28  30  40  13  16  42  47  51  48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Примечания.*  *Плотность застройки земельного участка производственного объекта определяется в процентах как отношение площади застройки к площади объекта в ограде (или при отсутствии ограды - в соответствующих ей условных границах) с включением площади, занятой веером железнодорожных путей.*  *Площадь застройки определяется как сумма площадей, занятых зданиями и сооружениями всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно-технические, энергетические и другие установки, эстакады и галереи, площадки погрузоразгрузочных устройств,*  *подземные сооружения (резервуары, погреба, убежища, тоннели, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также открытые стоянки автомобилей, машин, механизмов и открытые склады различного назначения автомобилей, машин, механизмов и открытые склады различного назначения при условии, что размеры и оборудование стоянок и складов принимаются по нормам технологического проектирования предприятий.*  *В площадь застройки должны включаться резервные участки на территории объекта, намеченные в соответствии с заданием на проектирование для размещения на них зданий и сооружений (в пределах габаритов указанных зданий и сооружений).*  *В площадь застройки не включаются площади, занятые отмостками вокруг зданий и сооружений, тротуарами, автомобильными и железными дорогами,* *железнодорожными станциями, временными зданиями и сооружениями, открытыми спортивными площадками, площадками для отдыха трудящихся, зелеными насаждениями (из деревьев, кустарников, цветов и трав), открытыми стоянками автотранспортных средств, принадлежащих гражданам, открытыми водоотводными и другими канавами, подпорными стенками, подземными зданиями и сооружениями или частями их, над которыми могут быть размещены другие здания и сооружения.*  *Подсчет площадей, занимаемых зданиями и сооружениями, производится по внешнему контуру их наружных стен на уровне планировочных отметок земли.*  *При подсчете площадей, занимаемых галереями и эстакадами, в площадь застройки включается проекция на горизонтальную плоскость только тех участков галерей и эстакад, под которыми по габаритам не могут быть размещены другие здания или сооружения, на остальных участках учитывается только площадь, занимаемая фундаментами опор галерей и эстакад на уровне планировочных отметок земли.*  *При строительстве объектов на участках с уклонами 2% и более минимальную плотность застройки допускается уменьшать в соответствии с требованиями технических норм.*  *Минимальную плотность застройки допускается уменьшать │ (при наличии соответствующих технико-экономических обоснований) но не более чем на 1/10 установленной настоящими Нормативами:*  *а) при расширении и реконструкции объектов;*  *б) для предприятий машиностроения, имеющих в своем составе заготовительные цехи (литейные, кузнечно-прессовые, копровые);*  *в)при строительстве предприятий на участках со сложными инженерно-геологическими или другими неблагоприятными естественными*  *условиями;*  *е) для объектов при необходимости строительства собственных*  *энергетических и водозаборных сооружений.* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объекты сельскохозяйственного назначения | | Минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, кв. м | | | | для ведения садоводства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 400 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| для ведения животноводства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| для ведения коллективного огородничества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 600 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| для ведения личного подсобного хозяйства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Минимальная плотность застройки площадок объектов сельскохозяйственного назначения, % | | | | Предприятие | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Минимальная плотность застройки, процент | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Крупного рогатого скота: | | | | А)Товарные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| молочные при привязном содержании коров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 400 и 600 коров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45 ;51 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 800 и 1200 коров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 52 ;55 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Молочные при беспривязном содержании коров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 400 и 600 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45 ;51 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 800 и 1200 коров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 52 ;55 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Мясные с полным оборотом стада и репродукторные. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| На 400 и 600 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 800 и 1200 коров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 47 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Выращивание нетелей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 900 и 1200 скотомест  на 2000 и 3000 скотомест  на 4500 и 12000 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 51  52  53 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Выращивание телят, доращивание и откорма молодняка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 3000 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 38 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 6000 и 12000 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 42 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| доращивания и откорма крупного рогатого скота | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 3000 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 38 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 6000 и 12000 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| откормочные площадки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 1000 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 55 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 3000 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 57 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 5000 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 59 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 10000 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 61 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Буйволические:  На 400 буйволиц | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 54 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б).Племенные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| молочные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 400 и 600 коров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 46; 52 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 800 коров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 53 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| мясные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 400 и 600 коров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 47 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 800 коров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 52 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Выращивание нетелей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 1000 и 2000 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 52 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Свиноводческие | | | | А).Товарные. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| репродукторные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 6000 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 35 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 12000 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 24000 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 38 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| откормочные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 6000 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 38 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 12000 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 24000 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 42 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| с законченным производственным циклом | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 6000 и 12000 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 32 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 24000 и 2700 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 37 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 5400 и 10800 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 41 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Б).Племенные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 200 основных маток | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 38 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 300 основных маток | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 600 основных маток | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 50 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Репродукторы по выращиванию ремонтных свинок для комплексов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 54000 и 108000 свиней | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 38;39 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Овцеводческие | | | | А).Размещаемые на одной площадке | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Специализированные тонкорунные полутонкорунные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | | на 3000 и 6000 маток | | на 9000, 12000 и 15000 маток | | на 3000, 6000 и 9000 голов  ремонтного молодняка | | на 12000 и 15000 голов  ремонтного молодняка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 50;56  62;63;65  50;56;62  63;65 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Специализированные шубные и мясо-шерстно-молочные: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 500, 1000 и 2000 маток  на 3000 и 4000 маток  на 1000, 2000, и 3000 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 40;45;55  40;41  52;55;56 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Откормочные молодняка и взрослого поголовья: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 1000 и 2000 голов  на 5000, 10000 и 15000 голов  на 2000,3000 и 4000 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 53;58  58;60;63  65;67;70 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Б. Размещаемые на нескольких площадках | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Тонкорунные и полутонкорунные на на 6000, 9000 и 12000 маток  на 3000 и 6000 маток  на 3000 голов ремонтного молодняка  на 1000, 2000 и 3000 валухов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 60;59;60  59;60  50  55;53;50 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Шубные и мясо-шерстно-молочные: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 1000 и 2000 маток  на 3000 маток  на 500 и 1000 голов ремонтного молодняка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 50;52  59  55;55 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Площадки для общефермерских объектов обслуживающего назначения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| |  | | --- | | На 6000 маток | | На 9000 маток  На 12000 маток | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45  50  52 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| В) Неспециализированные, с законченным оборотом стада | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Тонкорунные и полутонкорунные: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| На 3000 скотомест  На 6000 скотомест  На 9000 и 12000 скотомест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 50  56  60;63 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Шубные и мясо-шерстно-молочные: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 1000 и 2000 скотомест  на 3000 скотомест  на 4000 и 6000 голов откорма | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 50; 52  55  56;57 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Г) Пункты зимовки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 500, 600, 700 и 1000 маток  на 1200 и 1500 маток  на 2000 и 2400 маток  на 3000 и 4800 маток | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 42; 44; 46; 48  45; 50  54; 56  58; 59 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Козоводческие | | | | А).Пуховые | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 2500 и 3000 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 55;57 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б) Шерстные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 3600 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 59 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| шерстные на 3600 голов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 64 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| V. Коневодческие | | | | кумысные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| На 50 кобылиц | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 39 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| На 100 кобылиц | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 39 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| На 150 кобылиц | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 42 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VI. Птицеводческие | | | | А) Яичного направления | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 300 тыс. кур-несушек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 400 - 500 тыс. кур-несушек  зона промстада  зона ремонтного молодняка  зона родительского стада  зона инкубатория | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 28  30  31  25 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 600 тыс. кур-несушек  зона промстада  зона ремонтного молодняка  зона родительского стада  зона инкубатория | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 29  29  34  34 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 1 млн. кур-несушек  зона промстада  зона ремонтного молодняка  зона родительского стада  зона инкубатория | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25  26  26  26 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б).Мясного направления | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| бройлерные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 3млн. бройлеров  на 6 и 10 млн бройлеров  зона промстада  зона ремонтного молодняка  зона родительского стада  зона инкубатория  зона убоя и переработки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 28  28  33  33  32  23 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| утководческие | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 500 тыс. утят-бройлеров  зона промстада  зона взрослой птицы  зона ремонтного молодняка  зона инкубатория | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 28  29  28  26 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 1 млн. утят-бройлеров  зона промстада  зона взрослой птицы  зона ремонтного молодняка  зона инкубатория | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 38  41  29  30 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 5 млн. утят-бройлеров  зона промстада  зона взрослой птицы  зона ремонтного молодняка  зона инкубатория | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 39  41  30  31 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| индейководческие | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 250 тыс. индюшат-бройлеров  на 500 тыс. индюшат-бройлеров  зона промстада  зона родительского стада  зона ремонтного молодняка  зона инкубатория | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 22  23  26  25  21 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В) Племенные | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| яичного направления | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| племзавод на 50 тыс. кур:  племзавод на 100 тыс.кур  племрепродуктор на 100 тыс. кур  племрепродуктор на 200 тыс. кур  племрепродуктор на 300 тыс. кур | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 24  25  26  27  28 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| мясного направления | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| племзавод на 50 и 100 тыс. кур  племрепродуктор на 200 тыс. кур  зона взрослой птицы  зона ремонтного молодняка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 27  28  29 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| VII. Звероводческие и кролиководческие | | | | содержание животных в шедах: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| звероводческие  кролиководческие | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 22  24 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| содержание животных в зданиях | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| нутриеводческие  кролиководческие | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 40  45 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VIII. Тепличные | | | | А)Многолетние теплицы общей площадью | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 6 га | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 54 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 12 га | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 56 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 18, 24 и 30 га | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 48 га | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 64 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Б)однопролетные (ангарные) теплицы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| общей площадью до 5 га | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 42 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В. Прививочные мастерские по производству виноградных прививок и выращиванию саженцев виноградной лозы: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| на 1 млн. в год  на 2 млн. в год  на 3 млн. в год  на 5 млн. в год  на 10 млн. в год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30  40  45  50  55 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| IX. По ремонту сельскохозяйственной техники | | | | А. Центральные ремонтные мастерские для хозяйств с парком | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 25 тракторов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 50 и 75 тракторов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 28 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 100 тракторов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 31 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 150 и 200 тракторов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 35 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Б. Пункты технического обслуживания бригады или отделения хозяйств с парком | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 10, 20 и 30 тракторов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| на 40 и более тракторов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 38 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| X. Глубинные складские комплексы минеральных удобрений | | | | До 1600 тонн  От 1600 до 3200 тонн  От 3200 до 6400 тонн  Свыше 6400 тонн | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 27  32  33  38 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие предприятия | | | | по переработке или хранению сельскохозяйственной продукции | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 50 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Комбикормовые - для совхозов и колхозов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 27 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| по хранению семян и зерна | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 28 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| По обработке продовольственного и фуражного зерна | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| По разведению и обработке тутового шелкопряда | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 33 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Табакосушильные комплексы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 28 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| XII. Фермерские (Крестьянские) хозяйства | | | | По производству молока  По доращиванию и откорму крупного рогатого скота  По откорму свиней (с законченным производственным циклом)  Овцеводческие мясо-шерстно-молочного направлений  Козоводческие молочного и пухового направлений  Птицеводческие яичного направления  Птицеводческие мясного направления | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 40  35  35  40  54  27  25 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **В области организации мест захоронения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | 0,24  Размещение кладбища размером территории более 40 га не допускается |
| Кладбища традиционного захоронения  и крематории | | Размер земельного участка для кладбища, га на 1 тыс. чел. | | | | 0,24  Размещение кладбища размером территории более 40 га не допускается | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Минимальные расстояния,  от зданий (границ участков) организаций обслуживания, м | | | | до стен жилых домов  до зданий общеобразовательных школ, дошкольных образовательных и лечебных учреждений | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 300  300 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Кладбища для погребения после кремации | | Минимальные расстояния, м | | | | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Размер земельного участка, га/1 тыс. чел. | | | | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| После закрытия кладбища традиционного захоронения по истечении 25 лет после последнего захоронения расстояния до жилой застройки могут быть сокращены до 100 м.  В сельских поселениях и сложившихся районах городских округов и городских поселений, подлежащих реконструкции, расстояние от кладбищ до стен жилых домов, зданий детских и лечебных учреждений допускается уменьшать по согласованию с местными органами санитарного надзора, но оно должно быть не менее 100 м. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Иные виды объектов местного значения сельского поселения, которые необходимы в связи с решением вопросов местного значения сельского поселения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| **В области благоустройства (озеленения) территории** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | 8 |
| Объекты озеленения общего пользования | | Уровень обеспеченности,  кв. м на 1 человека | | | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка объектов озеленения рекреационного назначения, не менее га | | | | парки | | | | | | | | | | | | | | | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| сады | | | | | | | | | | | | | | | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| скверы | | | | | | | | | | | | | | | 0,5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Площадь озеленения территорий объектов рекреационного назначения, % | | | | 70 % | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы) | | Уровень обеспеченности/ кв. м площади торговых объектов | 285.5 кв.м. на 1 тыс. человек, в т. ч. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| продовольственных товаров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 87.1 на 1 тыс. человек | | | | | | | | | |  | | | |
| непродовольственных товаров | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 198.3 на 1 тыс. человек | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка/ га | на 100 кв. м торговой площади, при торговой площади: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| до 250 кв. м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,08 га | | | | | | | | | |  | | | |
| 250-650 кв. м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,08-0,06 га | | | | | | | | | |  | | | |
| 650-1500 кв. м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,06-0,04 га | | | | | | | | | |  | | | |
| 1500-3500 кв. м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,04-0,02 га | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 3500 кв. м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,02 га | | | | | | | | | |  | | | |
| Предприятия общественного питания | | Уровень обеспеченности/место | 40 мест на 1 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Размер земельного участка/га | на 100 мест, при числе мест: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| до 50 мест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,2-0,25 га | | | | | | | | | |  | | | |
| 50-150 мест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,15-0,2 га | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 150 мест | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,1 га | | | | | | | | | |  | | | |
| *В производственных зонах сельских поселений и других местах приложения труда, а также на полевых станах для обслуживания работающих должны предусматриваться предприятия общественного питания из расчета 220 мест на 1 тыс. работающих в максимальную смену.* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Предприятия бытового обслуживания | | Уровень обеспеченности/рабочее место | | 7 рабочих мест на 1 тыс. человек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| в том числе:  непосредственного обслуживания населения  4 рабочих места на 1 тыс.чел. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Размер земельного участка/га | | на 10 рабочих мест для предприятий мощностью, рабочих мест: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 10-50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,1-0,2 га | | | | | | | | | |  | | | |
| 50-150 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,05-0,08 га | | | | | | | | | |  | | | |
| свыше 150 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,03-0,04 га | | | | | | | | | |  | | | |
| для предприятий бытового обслуживания малой мощности централизованного выполнения заказов  3 рабочих места на 1 тыс.чел. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | -0,5-1,2 га на объект | | | | | | | | |
| **Здания, строения и сооружения, размещаемые в жилых зонах** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Здания, строения и сооружения, размещаемые в жилых зонах | | Расстояния между зданиями, строениями и сооружениями различных типов при различных планировочных условиях, м | Между длинными сторонами многоквартирных жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| для жилых зданий высотой 2 - 3 этажа | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | не менее 15 | | | | | | | | | |  | | | |
| для жилых зданий высотой 4 этажа | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | не менее 20 | | | | | | | | | |  | | | |
| между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | не менее 10 | | | | | | | | | |  | | | |
| На территориях индивидуальной жилой застройки расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должны быть не менее 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| В зонах жилой застройки сельского поселения расстояния до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям следует принимать не менее: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| от объекта индивидуального жилищного строительства, усадебного жилого дома и жилого дома блокированной застройки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | | | | | | | | | |  | | | |
| от построек для содержания скота и птицы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 | | | | | | | | | |  | | | |
| от бани, гаража и других построек | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | |  | | | |
| от стволов высокорослых деревьев | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 | | | | | | | | | |  | | | |
| от стволов среднерослых деревьев | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | | | | | | | | | |  | | | |
| от кустарника | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | |  | | | |
| в сложившейся застройке, при ширине земельного участка 12 метров и менее, для строительства жилого дома минимальный отступ от границы соседнего участка составляет не менее(м): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| для одноэтажного жилого дома | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | |
| для двухэтажного жилого дома; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1.5 | | | | | | | | | | |
| для трехэтажного жилого дома, при условии, что расстояние до расположенного на соседнем земельном участке жилого дома не менее 5 м; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | | | | | | | | | | |
| Минимально допустимое расстояние от помещений и выгулов (вольеров, навесов, загонов) для содержания и разведения животных до окон жилых помещений и кухонь должны быть не менее: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Поголовье, шт** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Разрыв, м** |  | | | |
| свиньи | | | | | коровы, бычки | | | | | овцы, козы | | | кролики - матки | | | | | | | | | | | | | птица | | | | | | | | | лошади | | | | | | нутрии, песцы | | | | |  | | | |
| 5 | | | | | 5 | | | | | 10 | | | 10 | | | | | | | | | | | | | 30 | | | | | | | | | 5 | | | | | | 5 | | | | | 10 |  | | | |
| 8 | | | | | 8 | | | | | 15 | | | 20 | | | | | | | | | | | | | 45 | | | | | | | | | 8 | | | | | | 8 | | | | | 20 |  | | | |
| 10 | | | | | 10 | | | | | 20 | | | 30 | | | | | | | | | | | | | 60 | | | | | | | | | 10 | | | | | | 10 | | | | | 30 |  | | | |
| 15 | | | | | 15 | | | | | 25 | | | 40 | | | | | | | | | | | | | 75 | | | | | | | | | 15 | | | | | | 15 | | | | | 40 |  | | | |
| Сараи для скота и птицы, размещаемые в пределах жилых зон, должны содержать не более 30 блоков. Их следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома, при количестве блоков: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| до 2 блоков | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 10 | | | | | | | | | |  | | | |
| от 2 до 8 блоков | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25 | | | | | | | | | |  | | | |
| от 8 до 30 блоков | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 50 | | | | | | | | | |  | | | |
| **В области связи и информатизации** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| Антенно-мачтовые сооружения | | Размер земельного участка для размещения антенно-мачтового сооружения/га | от 0,3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |

**Таблица 2 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Сельского поселения Голубая Нива Славянского района**

| **ОМЗ сельского поселения** | | **Расчетные показатели ОМЗ сельского поселения, единица измерения** | **Значения расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности** **ОМЗ сельского поселения** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **В области физической культуры и массового спорта** | | | | |
| Помещения для физкультурных занятий и тренировок | | Уровень территориальной доступности для населения, м | Пешеходная доступность**:** 30 минут | |
| Физкультурно-спортивные залы | | Уровень территориальной доступности для населения, м | Пешеходная доступность**:** 30 минут | |
| **В области автомобильных дорог местного значения** | | | | |
| Автомобильные дороги местного значения в границах сельского поселения | Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта  в районах индивидуальной усадебной застройки  , м | | 30 минут | |
| Расстояния между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта (автобуса, троллейбуса, трамвая) следует принимать | | 400 - 1000 м | |
| В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа. | | | |
| **В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций** | | | | |
| Пожарные депо | | Уровень территориальной доступности для населения, м, время прибытия пожарного подразделения | Не более 3000 м  Не более 20 минут | |
| **В области благоустройства (озеленения) территории** | | | | |
| Объекты озеленения общего пользования | | Уровень территориальной доступности для населения,  мин., м | Для парков | не более 20 мин. (время пешеходной доступности) или не более 1350 м; |
| Для садов, скверов | не более 10 мин. (время пешеходной доступности) или не более 600 м |
| **В области общественного питания, торговли и бытового обслуживания** | | | | |
| Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы) | | Уровень территориальной доступности для населения, м | Радиус обслуживания: 500 | |
| Предприятия общественного питания | | Уровень территориальной доступности для населения, м | Радиус обслуживания: 2000 | |
| Предприятия бытового обслуживания:  в.том числе: производственные предприятия бытового обслуживания малой мощности централизованного выполнения заказов | | Уровень территориальной доступности для населения, м | Радиус обслуживания**:** 2000  Радиус обслуживания 500 | |